Coupe, couleur, mèches, forme, brushing - toutes techniques en plein centre d'une petite commune dynamique,, Cluses (74300) en France

Annonce **C1283741** postée le **25/octobre/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Cluses (74300), Grand Massif : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure de 75 m² avec terrasse d'environ 10 m² et local technique de 10 m²

Situé au cœur d'une petite commune dynamique à proximité de Chamonix, Cluses, Sallanches, et fort d'une solide réputation, ce salon attire à la fois une clientèle locale fidèle et une clientèle touristique en haute saison, offrant ainsi un flux constant de clients tout au long de l'année.

Le salon bénéficie d'une situation idéale et d'un espace parfaitement aménagé, prêt à accueillir votre activité sans travaux supplémentaires.

Avec un savoir-faire reconnu et une clientèle bien établie provenant également de suisse et région lyonnaise, cette affaire représente une opportunité pour tout entrepreneur souhaitant investir dans un secteur porteur.

Un investissement clé en main avec un potentiel de croissance.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 85 m²

Points fort :
- Local en très bon état à l'intérieur avec beaucoup de cachet.
- Pas de concurrence à proximité.
- Ouvert toute l'année.
- Fort potentiel.

Loyer mensuel : 2 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**132 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Cluses (74300), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cluses : **17 953 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.