Bar, PMU, Loto, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Templeuve (59242) en France

Annonce **C1283419** mise à jour le **28 octobre 2024**

Description de l'activité

Nord - Templeuve (59242) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant, bar, FDJ, PMU en emplacement de premier ordre.

Le commerce est composé comme suit :

- Bar : 50 m2.
- Terrasse : 78 m2.
- Salle de restauration : 52,25 m2.
- Cuisine 45 m2, plonge 16 m2, WC 10,35 m2, réserves 37,29 m2.
- Licence IV.

Locaux rénovés, bâtiment en bon état.

Logement de fonction au dessus du local commercial.

- Prix de vente : 188 000 €. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

- Prix de vente hors les honoraires : 180 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 365 m²

Surface totale : 365 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 700 CHF
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**175 900 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Templeuve (59242), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Templeuve : **5 859 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.