Hôtel restaurant, Bar d'environ 17 chambres avec salle de séminaire et terrasse, Riom (63200) en France

Annonce **C1283393** postée le **24/octobre/2024**

Description de l'activité

Riom (63200) : A vendre fonds de commerce d'hôtel restaurant idéalement situé au cœur d'une zone commerciale dynamique.

Hôtel de 17 chambres avec appartement de fonction et 2 salles de séminaires.

Le restaurant peut accueillir 100 personnes en salle et une trentaine en terrasse.

L'établissement est entièrement équipé de matériel récent et de qualité.

Il faut prévoir de refaire les douches.

équipe en place de 5 personnes qualifiées.

Le plus: Une licence IV qui peut permettre de développer une activité bar non travaillée aujourd'hui.

Raisons de la vente : Retraite des exploitants.

Belle opportunité d'acquérir une affaire rentable avec encore un potentiel de développement de CA.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **17**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **30**

Éléments chiffrés :

CA	1 205 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **789 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.