Travaux d'étanchéité proche de Fréjus (83600) en France

Annonce **C1283201** mise à jour le **22 octobre 2024**

Description de l'activité

Localisation : Fréjus – Var (83).

Une société de travaux d'étanchéité.

Description de l'activité : - Entreprise spécialisée dans les travaux d'étanchéité, offrant des services de haute qualité dans le domaine de l'étanchéité pour les toitures, terrasses, façades, et autres surfaces nécessitant des ns sur mesure.

Forte d'une excellente réputation locale, l'entreprise est solidement implantée dans la région de Fréjus et intervient auprès de clients professionnels BtoB.

- Effectif : Entre 5 et 6 salariés.
- Chiffre d'affaires : 1 228 000 €.
- EBE retraité : 193 000 €.
- Trésorerie : 150 000 €.
- Rémunération gérant assimilé salarié : 80 000 €.

L'entreprise dispose d'un prévisionnel de commandes validé de 2 Millions d'Euros pour 2025, garantissant une activité dynamique et des perspectives de développement très prometteuses pour le futur repreneur.

Surface commerciale : 440 pi²

Surface totale : 440 pi²

Points fort :
- Commandes confirmées : Un carnet de commandes assuré pour 2025, avec un prévisionnel de 2 Millions d'Euros, ce qui assure une continuité de l'activité et une base solide pour le repreneur.
- Rentabilité élevée avec un EBE retraité de 193 000 €.
- Personnel qualifié et fidèle.
- Potentiel de croissance important avec des opportunités de développement sur des marchés connexes.

Loyer annuel : 11 300 CAD

Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 975 000 CAD	1 784 000 CAD	1 673 000 CAD
CAD	CAD	CAD
148 000 CAD	11 000 CAD	102 000 CAD
147 000 CAD	9 000 CAD	100 000 CAD
97 000 CAD	8 000 CAD	84 000 CAD
20 CAD	20 CAD	20 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**1 061 500 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**209 100 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	- Cadre dirigeant ou entrepreneur avec une expérience dans le secteur du bâtiment et des travaux publics. - Fonds d'investissement ou entreprise cherchant à diversifier ses activités ou à réaliser une croissance externe dans le domaine de l'étanchéité ou BTP.

Localisation

Localisation : **à proximité de Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.