Château, 3000 m2, Montauban (82000) en France

Annonce **C1283184** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Tarn et Garonne - Montauban (82000) : Un château niché au cœur de la région Midi-Pyrénées, à seulement 77 km de Toulouse, avec un accès direct à l'autoroute a20.

Un château de la fin du XIXème siècle s'élève majestueusement sur 68 hectares de nature préservée, offrant un panorama à 360° inondé de lumière tout au long de la journée. Une élégance intemporelle de cet édifice en pierre calcaire et briques rouges, qui domine la plaine de caussade, d'où possibilité d'apercevoir la chaîne pyrénéenne par beau temps. Les vastes espaces naturels se déploient en bois somptueux, champs luxuriants, et un lac enchanteur de 4,5 hectares, attirant une faune aquatique riche. Le parc, d'une beauté rare, est paré d'arbres majestueux tels que séquoias, chênes et tilleuls, créant une atmosphère d'exception. Les amateurs de loisirs apprécieront les deux courts de tennis, le mini-golf et le boulodrome, tandis que le domaine offre également le potentiel idéal pour la création d'un prestigieux parcours de golf 18 trous.

Avec ses 3 000 m2 habitables et plus de 1 600 m2 de dépendances aménageables, le château est un véritable palais moderne. Sur ses trois niveaux, il abrite plus de 50 pièces, dont 35 chambres spacieuses, parfaites pour recevoir dans un cadre luxueux. La cuisine professionnelle, conçue pour servir jusqu'à 300 repas par jour, est idéale pour accueillir des événements de grande envergure.

Une opportunité de posséder un joyau architectural, où raffinement et grandeur se rencontrent dans un cadre exceptionnel.

Un domaine conçu pour les passionnés d'histoire, de nature et de luxe.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **un jardin / parc**
Nombre de chambres : **35**

Surface commerciale : 3 000 m²

Surface totale : 3 000 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 650 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Montauban (82000), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Montauban : **57 969 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos