Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Cherbourg-en-Cotentin (50100) en France

Annonce **C1283155** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Manche - Cherbourg-en-Cotentin (50100) : A vendre un fonds de commerce de bar -restaurant Licence IV avec animations au cœur de Cherbourg (département 50).

Un établissement bénéficiant d'une grande terrasse arborée pouvant accueillir 40 couverts, idéal pour créer une ambiance conviviale. A l'intérieur, 35 couverts sont disponibles, complétés par un appartement f2 inclus.

Atouts principaux :

- Licence IV pour proposer des animations attractives, avec concerts, soirées DJ et ambiance, bar à cocktails, restauration soignée offrant une expérience culinaire de qualité.
- Deux jours de fermeture par semaine, permettant un bon équilibre de vie.
- Fermeture tous les midis de la semaine, offrant des opportunités de développement et 7 semaines de congés par an.

- Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires annuel : 548 000 €.
- Excédent brut d'exploitation (EBE) : 62 000 €.
- Prix de vente : 280 000 €.

Avec son ambiance chaleureuse de bar à cocktails et sa programmation d'événements, ce bar - restaurant est l'endroit parfait pour une clientèle fidèle et touristique.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **40**

Éléments chiffrés :

	2024	2025
549 000 €	€	
€	€	
63 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 490 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Cherbourg-en-Cotentin : **79 900 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.