

Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Vannes (56000) en France

Annonce C1283094 postée le 21/octobre/2024

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce - pizzeria à emporter.

Cette pizzeria à emporter est idéalement située sur un axe pénétrant d'une zone commerciale à proximité d'Auray, avec une très bonne visibilité et un fort passage quotidien.

Le local de 100 m2, entièrement rénové en 2022, comprend un espace accueil, une cuisine moderne et un bureau.

L'activité se concentre principalement sur la vente de pizzas et burgers à emporter, avec un chiffre d'affaires de 110.000 Euros. Il existe un potentiel de développement en installant des places assises pour manger sur place.

Parking privatif inclus.

Opportunité idéale pour une première affaire ou un complément d'activité.

Surface commerciale: 1 080 pi²

Surface totale: 1 080 pi²

Loyer annuel: 25 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024 210 000 CAD EBE en 2024 67 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 155 500 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 46 700 CAD

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation: Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants* à Vannes : 55 348 (grande ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.