Bar, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse, Castéra-Verduzan (32410) en France

Annonce **C1282994** postée le **21/octobre/2024**

Description de l'activité

Castéra-Verduzan (32410) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - snack situé dans une charmante commune du Gers (32ç connue pour ses thermes et son casino.

Cet établissement, bien placé à côté d'autres commerces et services, dispose d'une belle terrasse et de nombreuses places de stationnement à proximité immédiate. Il a récemment été rénové et c'est le seul débit de boissons de la commune.

L'activité pourra facilement être développée car elle est limitée actuellement pour cause de maladie du gérant. Il s'agit donc d'une affaire idéale pour un couple qui souhaiterait s'installer dans un secteur paisible à la tête d'un commerce rentable et sympa. De plus, la commune est située en zone de revitalisation rurale (ZRR) avec des dispositions fiscales avantageuses, notamment une exonération totale d'impôt sur les bénéfices pendant 5 ans.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 165 m²

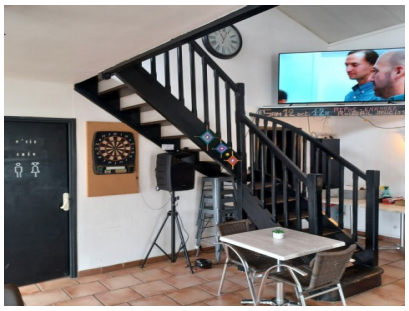
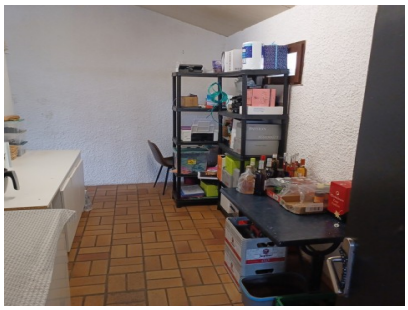
Surface totale : 165 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**93 100 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos