Restauration rapide, Pizzeria, Crêperie, Sandwicherie / Snack 6 couverts avec terrasse, Paris 20ème (75020) en France

Annonce **C1282970** postée le **21/octobre/2024**

Description de l'activité

Paris 20ème (75020) : A vendre restaurant rapide situé en angle orienté vers la vente à emporter.

Cet établissement de restauration rapide et du midi avec licence iii, bien noté, dispose d'une salle de près de 21 m2 avec 6 couverts, une cuisine ouverte bien équipée, toilettes, système d'aération, de climatisation, haut parleurs et système de retransmission de son et musique, une réserve de près de 12 m2 directement accessible en sous-sol.

bénéficie d'une terrasse de 30 places sur 8 ml de vitrine.

Possibilité, également, d'une terrasse éphémère auprès de la mairie.

Bon chiffre d'affaires pour cette exploitation du midi en activité depuis 2016, principalement entourée d'habitations résidentielles et qui gagnerait à être exploiter le soir.

Divers commerces aux alentours toute activité sauf nuisance :

Saladerie, sandwicherie, snacking, crêperie, pizzeria, et autres.

Loyer mensuel : 990 € HT HC.

Bail 3/6/9.

Charges : 90 € par mois plus TVA.

Prix du fonds de commerce : 110.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **6**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 010 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **99 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.