Restaurant, Brasserie, Pizzeria 110 couverts avec terrasse, Ancenis (44150) en France

Annonce **C1282949** postée le **21/octobre/2024**

Description de l'activité

A l'est de Nantes, dans une zone commerciale dynamique retrouvé un restaurant, brasserie, et pizzeria à l'excellente réputation.

Salle à la décoration soignée, entièrement rénové en 2020 de 110 couverts à l'intérieur ainsi qu'une terrasse de 50 places.

Grand parking devant l'établissement.

Ouvert du mardi au samedi.

Fermé les lundi et dimanche et mardi soir.

Loyer : 4 150 € HT/ mois.

Chiffre d'affaires: 1 053 000 € HT en progression constante.

Prix : 742 000 € HAI, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 3 610 pi²

Loyer mensuel : 6 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA	1 712 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 206 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Ancenis (44150), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Ancenis : **7 850 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.