Bar - brasserie tapas dans une zone touristique, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1282841** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

Landes (40) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de bar, tapas, restaurant situé au cœur d'une station de la côte landaise, et dans une ville appréciée et très dynamique. Parking et facilité de stationnement.

Cet établissement dispose d'une belle salle de 50 places, 2 belles terrasses, toilette PMR et réserves. Les cuisines sont aux normes professionnelles. C'est un lieu sympathique et convivial.

Clientèle fidèle et agréable.

Possibilité de louer un logement de type t4.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Loyer mensuel : 1 600 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	305 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud dans les Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.