Local d'activité / Entrepôt, 240 m2, Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230) en France

Annonce **C1282789** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

À LOUER : Local artisanal / Entrepôt de stockage – 240m2 à TosseDisponibilité immédiate d'un local artisanal ou entrepôt de stockage de 240m2 situé dans la commune de Tosse. Caractéristiques du local :• Superficie : 240m2• / an• 2 Portes sectionelles 4m x 4m• 1 porte de service incluse• Électricité : Possibilité d'installation du 380 volts sur demande, idéal pour les activités nécessitant une puissance électrique importante• Taxe foncière : à la charge du preneur• Provision pour charges mensuelles : Un montant sera appliqué pour couvrir les consommations d'eau et d'électricité. Avantages :•Local récent, fonctionnel et adapté aux besoins des artisans ou pour du stockage. •Accès facile depuis les principaux axes routiers. •Emplacement stratégique dans une zone en pleine expansion. Conditions de location :Le local est disponible immédiatement. Taxe foncière à la charge du preneur. Provision pour charges mensuelles pour eau et électricité. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer : 20 400 CHF

Informations sur la cession

Prix : **1 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.