Entrepôt de 350 m2,, Rivesaltes (66600) en France

Annonce **C1282780** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : Entrepôt situé à Rivesaltes (66600).

- Localisation idéale proche de l'autoroute, avec un accès facile.

- Surface d'entrepôt : 250 m2.
- Surface bureau : 100 m2.
- Terrain clôturé.
- Porte sectionnelle.
- Hauteur sous plafond : plus de 9 mètres au faîtage.
- Structure récente en double bardage.

Loyer attractif pour la zone : seulement 1750 € HT/ mois.

Conditions :

- Aucune possibilité pour les activités de carrosserie ou de garage.
- Toutes autres activités sans nuisances sonores acceptées.

Charges :

- Taxe foncière à la charge du preneur.
- 250 € / mois de provision pour la taxe foncière.

Un entrepôt de grande qualité.

Le local sera libre au 1er janvier 2025.

Surface commerciale : 2 700 pi²

Surface totale : 3 770 pi²

Loyer mensuel : 2 900 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.