Local d'activité de 245 m2,, Valence (26000) en France

Annonce **C1282776** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A la location un local d'activité neuf de 245 m2.

Un bâtiment bardage bois, isolé double peau, toiture bac acier hauteur libre mini : 6,5m - possibilité mezzanine.

Porte sectionnelle grande hauteur : 6m.

Parcelle close et sécurisée de 800 m2 environ avec parking enrobé de plus de 6 places.

Idéalement placé à 10/15 minutes de Valence - Romans - Tain et de l'entrée sur l'autoroute a7, ce local terminé en septembre 2024 est libre dès aujourd'hui.

Surface commerciale : 245 m²

Surface totale : 245 m²

Points fort :
- Taxe foncière et charges locatives non connues à ce jour (local neuf) à la charge du preneur.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.