

## Pizzeria, emporter dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1282755** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Pizzeria à emporter, en plein cœur d'une des principales zones économiques et commerciales des Pyrénées-Orientales. L'emplacement sur un axe principal lui permet de bénéficier d'une excellente visibilité.

L'équipement est complet et le fonctionnement de l'affaire est optimisé pour garantir une bonne rentabilité.

Stationnement aisé pour la clientèle.

Cette opportunité est idéale pour un professionnel ou un couple en reconversion.

**Loyer annuel : 11 800 CAD**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	339 000 CAD
EBE en 2024	131 000 CAD

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>257 800 CAD</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>103 200 CAD</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**