# Local d'activité / Entrepôt, 155 m2, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1282716** postée le **18/octobre/2024**

## Description de l'activité

CHAMBERY zone des Landiers nord, beau local de 155m2 dont 55m2 en mezzanine avec vitrines. Idéal pour activité professionnelle, magasin, showroom... Un hall d'accueil, deux pièces et sanitaires au R/C ainsi que deux bureaux et salle de réunions à l'étage, parking clientèle, proche autoroute. Climatisation, rideaux électriques, baies vitrées, baie de brassage, libre de suite. Zone à la foi industrielle et commerciale très dynamique, produit rare ! Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6048,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

**Surface commerciale :** 155 m²

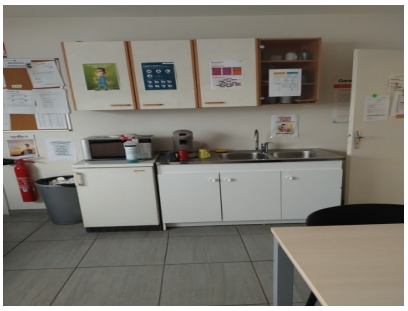
**Loyer mensuel :** 2 700 CHF

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

## Photos