

Local commercial actuellement magasin de sport, Clermont Ferrand (63100) en France

Annonce **C1282694** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

Clermont Ferrand (63100) : A vendre murs commerciaux au cœur d'une station dynamique et familiale Auvergnate à 1 h de la métropole clermontoise.

Ce magasin dispose d'une surface totale de 80 m², actuellement loué par un commerce de location de ski dont le fonds de commerce est à vendre.

Loyer : 1 470 €/ mois HC HT.

Prix des murs : 215 500 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Prix du fonds de commerce : 206 500 € (honoraires à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **203 100 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.