Epicerie, Pâtisserie, Restaurant 8 couverts avec terrasse, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1282678** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

Lyon 6ème (69006) : A vendre fonds de commerce au cœur du quartier animé à Lyon.

Ce fonds de commerce de 40 m2, alliant épicerie, petite restauration et pâtisserie.

Le local ne permet pas de restauration avec cuisson.

(Pas de gaine d extraction).

Avec une surface commerciale de 25 m2, une réserve de 5 m2 et une cuisine de 6 m2, cet espace est optimisé pour accueillir leur clients dans un cadre chaleureux et fonctionnel.

L'état intérieur est en bon état, prêt à accueillir leur touche personnelle pour en faire un lieu incontournable.

Avec 8 places en salle et 10 couverts en terrasse estivale, on pourrait offrir à leur clients un cadre agréable pour déguster leur délices culinaires.

les horaires d'ouverture, du mardi au samedi de 9h30 à 19h, permettent de capter une clientèle variée tout au long de la semaine.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **8**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **35 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.