# Local commercial , 345 m2, Saint-Maximin (60740) en France

Annonce **C1282593** postée le **17/octobre/2024**

## Description de l'activité

Saint Maximin (60740) : A louer local commercial de 230 m2 avec une mezzanine de 115 m2.

Façade de 12 m. ( HSP : 5.92 m et 2.74 m à l'étage ).

Emplacement numéro 1 sur le secteur, passage important, visibilité assurée.

Idéal pour grandes enseignes - environnement et prestations de qualité .

Parking privé : 7 places + 1 PMR.

Bail commercial 3/6/9 .

Loyer : 5 000 € HT HC/ mois.

Dépôt de garantie 3 mois + frais agence

( Pas de droit d'entrée ).

**Surface commerciale :** 345 m²

**Surface totale :** 345 m²

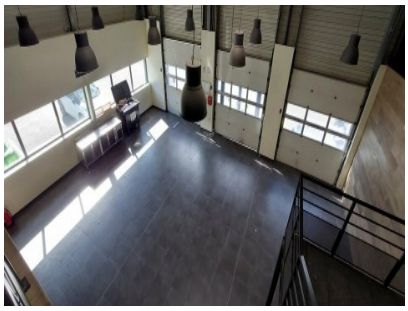
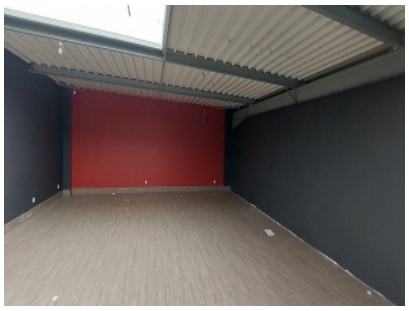
**Loyer mensuel :** 4 800 CHF

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos