Epicerie fine, cave, alimentation sur place en Vendée (85) en France

Annonce **C1282587** postée le **17/octobre/2024**

Description de l'activité

Vendée - Affaire en ville, dans un quartier ultra commerçant, actuellement exploitée comme épicerie fine italienne.

Les plus :

- Sans salarié.

- Bail 3/6/9 en cours.

- Loyer raisonnable pour un centre-ville.

- Fermeture les dimanche + lundi.

- Possibilité de disposer d'un logement.

Loyer annuel : 16 300 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
176 000 CAD	235 000 CAD	
CAD	CAD	
52 000 CAD	38 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**124 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**31 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.