

## Terrain, 2350 m2, Béziers (34500) en France

Annonce **C1282503** postée le **17/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

34 Couronne proche de Béziers, vendus sur axe hyper passant de véhicules avec de la visibilité et de l'accessibilité, un terrain de 2350m2 avec 950m2 sur 2 niveaux, rez-de-chaussée 550m2 et 400m2 l'étage. Parking également à disposition face au terrain. Environnement proche nouveau lotissement, accès autoroute et zone commerciale. Possible d'envisager un bail à construction selon le projet et le candidats... Pour plus de renseignements nous contacter.

**Surface commerciale** : 2 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 350 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **874 000 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **820 200 CHF**  
Montant honoraires : **6.6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Béziers : **72 554 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**