

Hôtel bureau, Bar 3* avec piscine et parking dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce C1282285 postée le 16/octobre/2024

| Description de l'activité |
|---------------------------|
| Description de l'activité |

Hôtel*** de caractère au cœur de la Camargue entièrement rénové.

- Climatise.
- Sur 4 000 m2 de terrain.
- Jardin arbore.
- piscine.
- Bar licence IV.
- Chambres personnalisées avec terrasses privées.
- Parking sécurisé.
- 5' du centre-ville.
- 10' de la plage.
- Ferme 4 mois 1/2.
- Valeur des parts pour le fonds 1 450.000 € FAI HT.
- CA: 618 799 €.
- EBE : 218 571 €.

Le commerce possède : un jardin / parc, une licence IV, un parking, une piscine, une terrasse

Confort: 3 étoiles

Surface commerciale: 4 000 m²

Surface totale: 600 m²

Loyer annuel: 77 100 CHF

Éléments chiffrés :

| | 2024 | 2025 |
|-------------|-------------|------|
| 582 000 CHF | 593 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| 206 000 CHF | 213 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : 1 284 100 CHF FAI

Localisation

Localisation : Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.