Hôtel bureau 3* avec parking en Charente Maritime (17)

Annonce **C1282284** postée le **16/octobre/2024**

Description de l'activité

Littoral atlantique : A vendre hôtel bureau *** face port entièrement rénové au centre-ville.

- clim.

- Réversible.

- Ascenseur.

- Bel emplacement à proximité plage.

- Parking.

- Restaurants.

- Licence IV.

- Chambres avec terrasse ou balcon.

- Ouvert a l'année.

Le fonds de 1 460.000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un parking**
Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 1 700 m²

Loyer annuel : 46 620 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
574 000 €	€	
€	€	
209 000 €	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 460 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.