Tabac, Papéterie, Loto, 100 m2, Sanary-sur-Mer (83110) en France

Annonce **C1282283** postée le **16/octobre/2024**

Description de l'activité

Sanary-sur-Mer (83110) : A vendre tabac, papeterie, FDJ idéalement situé dans un quartier agréable.

Bénéficiant d'une clientèle agréable et fidèle.

212 000 € de remises dont commissions net tabac de 122 000 €.

Il se situe à proximité d'un quartier plein d'avenir.

Tenu depuis 15 ans, il possède des axes de progression et de développement.

Il bénéficie aussi d'un studio disponible pour les gérants ou un éventuel salarié.

Loyer : 2 600 €/ mois HT HC total.

Prix de vente honoraires du cabinet inclus de 909 500 €.

Prix de vente net du vendeur : 850.000 €.

Honoraires cabinet : 7 % TTC : 59.500 € à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA	342 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **848 000 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.