Restaurant 28 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1282177** postée le **15/octobre/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre les parts sociales d'un restaurant situé sur un emplacement N°1.

Local entièrement rénové d'une surface de 52,23 m2 avec 2 caves, 28 couverts à l'intérieur et 14 couverts en terrasse.

- CA 2023 : 539 592 €.
- CA 2022 : 459 474 €.

Prix : 500 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 10 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Lettre de confidentialité requise.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **14**

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 3 242 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	540 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **308 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.