

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans une zone fréquentée,, Longeville-sur-Mer (85560) en France

Annonce C1282171 postée le 15/octobre/2024

Description de l'activité

Côte vendéenne - Longeville-sur-Mer (85560) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse, PMU situé sur une voie de passage important et très proche bord de mer.

Un établissement de 550 m2 avec un emplacement numéro 1 et un grand parking privé, comprenant une grande salle de restauration de 130 m2, un bar de 100 m2, cuisine aux normes, réserve, bureau et un logement de fonction de 120 m2 avec 3 chambres.

Chiffre d'affaires en progression.

Affaire idéale pour couple de professionnel disposant d'un apport de 100 000 €.

Surface commerciale: 505 m²

Surface totale: 550 m²

Éléments chiffrés :

CA 1 063 000 TND EBE 222 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 1 083 900 TND
Apport personnel nécessaire : 340 900 TND

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation: Longeville-sur-Mer (85560), Vendée, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Longeville-sur-Mer : 2 356 (sos villages)

Photos