Local commercial , 1 m2, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1282162** postée le **15/octobre/2024**

Description de l'activité

Etablissement de bar, PMU refait il y a 4 ans, situé sur la place principale d'une commune tous commerces, avec de nombreux parking, située proche de Poitiers.

Dispose de 2 salles (environ 36 places) et d'une terrasse de 20 places avec store banne.

A l'étage, une salle sur réservation uniquement ainsi qu'un bureau.

Fermeture hebdomadaire le dimanche après-midi et les lundis.

A redynamiser.

Idéal pour une première installation.

Loyer attractif.

Chiffre d'affaires : 75 453 €.

Commission : 2 712 €.

Prix du Fonds : 52 200 € AI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**

Surface commerciale : 20 pi²

Loyer mensuel : 730 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**84 500 CAD**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.