Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2 en plein centre ville,, Lille (59000) en France

Annonce **C1282048** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000) : A vendre une belle affaire de pâtisserie - boulangerie située sur un emplacement numéro 1, avec stationnement facile en plein centre-ville.

Une équipe de 14 professionnel en place.

Le résultat financier est très bon et peut encore se développer.

Le prix de vente est attractif.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Cette boulangerie - pâtisserie est très bien placée en centre-ville, avec plusieurs stationnement minute gratuit.
- Une équipe de 14 personnes pour vous aider et ils sont autonomes.
- C'est une maison haut de gamme, les produits proposés sont fait maison et il y a toujours des nouveautés. C'est une référence sur la ville.
- Le fonds de commerce et les murs sont indissociables :
- Pour les murs : Possibilité de louer les murs pro et pour l'habitation soit y vivre ou faire une colocation a 4 étudiants (ce que les propriétaires actuel faisaient).
- Projet pour un artisan ou investisseur.

Éléments chiffrés :

CA	768 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **314 360 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.