Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse près de Châtellerault (86100)

Annonce **C1281972** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

A céder bar - restaurant, situé à 20 min de Châtellerault.

Salle de bar et salle de restaurant d'une quarantaine de place avec terrasse. Très belle cuisine de plus de 35 m2, lumineuse. Climatisation. Jardin aménagé pour soirées à thème. Barbecue, cheminée pour grillades. Salle de jeux.

Clientèle fidèle.

Chiffre d'affaires de 145 000 Euros HT en évolution constante.

Petit loyer de 400 Euros HT avec logement au dessus du commerce.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 4 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	145 000 EUR
EBE en 2023	51 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**60 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.