Local commercial de 187 m2 dans une zone dynamique, proche d'Aire-sur-la-Lys (62120) en France

Annonce **C1281884** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais (62) : Un local se situe dans une commune à proximité d'Aire-sur-la-Lys (62120), à 100 m de la RN43 avec de nombreuses places de parking.

Le bâtiment se décompose en trois pièces (92 m2, 29 m2 et 66 m2) en rez de chaussée. Le plus, un accès sur deux rue, ce qui peut permettre une double activité.

Avec ses 187 m2, il pourrait accueillir de nombreuses activités commerciales, artisanales, bien-être, santé, etc.

Les murs sont également à vendre au prix de 199 500 € HAI. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6480,00 €.

Surface commerciale : 187 m²

Surface totale : 187 m²

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	Array , murs à vendre si souhaités
Prix :	**186 000 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.