Local d'activité / Entrepôt, 983 m2 dans les Landes (40) en France

Annonce **C1281821** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

Caze Immobilier vous présente à la location un local d'activité seconde main en excellent état d'une surface totale de 983m2. Situé dans le quartier du Sablar à Dax, à quelques minutes du centre-ville et de la départementale 824 vers Mont-de-Marsan/Bayonne, ce local d'activité se décompose en une partie bureaux et une partie entrepôt. Prestations : - Hall d'exposition / Bureaux au Rez-de-chaussée - 5 bureaux fermés - Mezzanine bureaux - Kitchenettes - Sanitaires bureaux et entrepôt - Eclairage LED - 3 portes sectionnelles - 2mezzanines partie entrepôt - Hauteur sous plafond entrepôt : 4,5m - 5,5m sous faitage - Système d'alarme - 1 borne de recharge électrique - Portail sécurisé à l'entrée - Parking : 30 places de stationnement environ Disponibilité immédiate Nous contacter pour plus d'informations Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 983 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.