Local d'activité / Entrepôt, 8240 pi2 dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1281778** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

Montagnat/Bourg en Bresse, opportunité ! Nous proposons à la location une cellule à usage d'entrepôt sur une surface généreuse de 765m2 environ. incluant : - des bureaux - un vaste entrepôt - des sanitaires - des vestiaires - HSP 4.37m - 2 portes sectionnelles de L 4.90 x H 3.80m. Cette propriété bénéficie d'un emplacement stratégique le long de l'axe entrant de la ville, assurant une visibilité optimale. De plus, sa proximité immédiate de l'autoroute A40 facilite les échanges commerciaux et logistiques. Le bien est disponible à la location pour un loyer mensuel compétitif de 2.500 € HT. Cela représente une occasion unique de bénéficier d'un espace fonctionnel, idéal pour répondre à vos besoins professionnels. Disponibilité : de suite N'hésitez pas à nous contacter dès maintenant pour obtenir de plus amples informations, planifier une visite et saisir cette opportunité exceptionnelle. Nous sommes à votre disposition pour accompagner votre projet et assurer votre satisfaction..

Surface commerciale : 8 240 pi²

Loyer mensuel : 4 000 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos