# Restaurant, Grimaud dans un quartier commerçant dynamique (83310)

Annonce **C1281635** postée le **11/octobre/2024**

## Description de l'activité

Au cœur d'une station balnéaire réputé et dynamique, bénéficiant d'une situation de premier ordre, à vendre murs en pleine propriété d'un restaurant de plage de 850 m2, en pleine propriété.

Loyer de 180 k€/ an.

Un CA de + 1 M€

Idéalement située dans un quartier commerçant dynamique et touristique.

Cette enseigne de qualité a su valoriser son emplacement.

**Surface commerciale :** 850 m²

**Loyer annuel :** 180 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 1 000 000 EUR |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **4 990 000 €** (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**