# Restaurant 50 couverts avec terrasse, Issy-les-Moulineaux (92130) en France

Annonce **C1281614** postée le **11/octobre/2024**

## Description de l'activité

Issy-les-Moulineaux (92130) : A céder fonds de commerce d'un restaurant à Issy Les Moulineaux.

Capacité : 50 couverts en salle et 26 couverts en terrasse.

Superficie salle: 69 m2 + sous-sol : 16 m2 ( réserves + chambre froide + WC).

11 m de linéaire vitrine.

Bon état.

Loyer mensuel : 3.250 €/ HC + charges: 220 €/ mois.

Bail renouvelé 3/6/9 au 16/11/2024.

Prix net du vendeur : 180.000 €.

CA : 250.000 €.

Aucun personnel ne sera à reprendre0

Honoraires HT: 12.600 €( 15.120 € TTC ).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **26**

**Surface commerciale :** 920 pi²

**Surface totale :** 920 pi²

**Loyer mensuel :** 5 400 CAD

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 409 000 CAD |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **319 000 CAD** FAI

## Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**