Immeuble, 100 m2, Malicorne-sur-Sarthe (72270) en France

Annonce **C1281591** postée le **11/octobre/2024**

Description de l'activité

Sarthe - Malicorne-sur-Sarthe (72270) : En bordure d'une voie verte, une ancienne gare ferroviaire rénovée comprend, sur trois étages :

- Ancienne salle des pas perdus.
- Cuisine, séjour.
- 4 chambres.
- Grenier.
- En complément, un grand hangar en bois d'environ 160 m2 construit en 2000.

La commune est réputée pour sa tradition faïencière, valorisée au sein du musée de la faïence et de la céramique.

Labellisée ville et métiers d'art, la commune recense plusieurs artisans d'art encore en activité.

Elle est également bordée par la Sarthe.

C'est une étape pittoresque prisée par les plaisanciers de passage.

L'ancienne gare ferroviaire se prête aisément à la mise en place d'un projet touristique de type meublé de tourisme ou activités de loisirs et de services à destination des usagers de la voie verte.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Informations sur la cession

Prix : **457 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Malicorne-sur-Sarthe (72270), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Malicorne-sur-Sarthe : **1 991 (sos villages)**

Photos