Tabac, presse, FDJ, PMU, relais colis et poste, Biarritz (64200)

Annonce **C1281301** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU, relais colis et poste à Biarritz (64200).

Excellent emplacement pour un commerce très connu avec une clientèle fidèle, et bons bilans.

Surface commerciale de 35 m2 et 2 réserves de 30 m2 (au total) avec WC. Parking de 5 places dont 1 handicapé. Alarme et caméra.

Ouvert de 6h30 à 19h30. Fermé le dimanche après-midi.

Pas de salarié à reprendre.

Possibilité d'accompagnement.

Bail 3/6/9.

Le loyer annuel est de 16 800 € HT soit 1 400 € HT mensuel.

Le prix de vente est de 357 220 € F.A.I. (hors stock). Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2023	46 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **357 220 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.