

## Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C1281269** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

26 - Drôme : Restaurant avec terrasses.

Superbe emplacement avec vue unique pour cet établissement entièrement refait.

Équipement et agencement de qualité.

Capacités de 50 couverts environ, avec grandes terrasses et roof top. Licence IV, l'activité bar / limonade pourrait être mise en place l'après midi.

Tickets moyens de 26 Euros le midi et 31 Euros le soir.

Affaire remarquable par son environnement et son équipement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	622 000 EUR
EBE en 2024	109 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>275 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>156 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.