Boulangerie - pâtisserie proche de Grenoble (38000) en France

Annonce **C1281255** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie - pâtisserie située à proximité de Grenoble (38000), dans un secteur bénéficiant d'une forte croissance économique avec la présences d'entreprises motrices permettant une évolution régulière de son CA.

L'établissement est situé sur un axe principal commerçant de la commune, bénéficiant d'une bonne visibilité ainsi que de nombreuses possibilités de stationnement à proximité.

La boutique est grande, refaite entièrement en 2018, permettant d'accueillir un vingtaine de places assises, complétées par une quinzaine en terrasse.

Le matériel date également pour l'essentiel de 2018, très bien entretenu.

Le CA est réalisé sur la base d'une journée de fermeture hebdomadaire en plus du dimanche après-midi ainsi que 6 semaines de fermeture annuelle.

Possibilité également d'occuper un grand appartement entièrement rénové situé au-dessus de la boulangerie.

Éléments chiffrés :

CA	589 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **503 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos