Restaurant dans une zone touristique,, Anglet (64600) en France

Annonce **C1281221** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Idéalement situé à proximité de l'océan sur la commune d'Anglet (64600), à la vente en cession de parts sociales d'un restaurant en parfait état et très bien agencé.

Affaire clef en main. Belle visibilité et facilité de stationnement.

Points clefs :

- Capacité : 70-80 couverts en salle & 45 couverts en terrasse.
- Clientèle : Locale & touristique.
- Fonctionnement actuel : ouvert que les midis du jeudi au lundi + vendredi & samedi soir (sauf d'avril à septembre, ouvert midi & soir).
- Extraction et équipement aux normes.
- Parking : 4 places de parking privés.

Chiffres clefs :

- Prix du fonds de commerce : 360 000 € HT (sera recalculé en vente de parts sociales).
- Les honoraires : 7 % à la charge de l'acquéreur.
- Personnel : 1 manager salle en CDI expérimenté.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 637 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	370 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **390 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.