Restaurant dans une zone commerciale et artisanale,, Tarascon (13150) en France

Annonce **C1281128** mise à jour le **29 octobre 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Tarascon (13150) : A vendre un restaurant renommé situé aux portes des Alpilles, au cœur d'une zone commerciale et artisanale avec un emplacement stratégique au sein d'une zone dynamique.

Cet établissement offre un cadre accueillant et convivial, où chaque client se sent comme chez lui.

Une atmosphère détendue et élégante, idéale pour partager des moments privilégiés en famille, entre amis ou entre collègues.

Un restaurant prospère, au cœur de l'activité commerciale et artisanale de la région.

Effectif total : 3.

Le bâtiment offre trois appartements loués, en plus du restaurant.

- Surface totale du terrain : 1 000 m2.
- Surface du bâtiment : 350 m2 (avec possibilité d'agrandissement de 150 m2).

Prix des murs et du fonds de commerce indissociable : 748 000 €, les honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	220 000 EUR
Nb pers. en 2023	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **748 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Tarascon (13150), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Tarascon : **13 293 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.