Bureaux / Locaux professionnels, 1000 m2 dans un quartier dynamique et en plein essor,, Le Pontet (84130)

Annonce **C1281068** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Vaucluse - Le Pontet (84130) : A louer des bureaux neufs divisibles situés dans la zone d'Avignon Nord - Le Pontet.

Livraison : Fin 2024.

Situés dans un quartier dynamique et en plein essor, des bureaux neufs et divisibles offriront un cadre idéal pour une entreprise. Leur emplacement stratégique, proche des grands axes et de l'a7, garantira une visibilité optimale et un accès facile pour les clients.

Avec une superficie totale de 750 m2 et 250 m2 de surfaces annexes, c'est un espace modulable selon les besoins, permettant d'optimiser l'espace de travail. Les bureaux seront aménagés avec des prestations de qualité. La luminosité naturelle abondante ajoutera une touche de confort et de sérénité à l'environnement de travail. De plus, un accès à des commodités essentielles telles que les transports en commun et 35 places de parking, ce qui facilitera le quotidien des collaborateurs et des clients. Surface totale de 1 000 m2.

Pour une start-up en pleine expansion, une entreprise établie cherchant à se développer ou tout simplement à la recherche d'un nouvel espace professionnel, les bureaux neufs divisibles seront la solution idéale.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur de 50 625 € hors taxes.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 168 750 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Pontet (84130), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Pontet : **17 077 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.