Glacier, crêpes, churros, chichis et boissons non alcoolisées dans une zone piétonne et touristique,, Avignon (84000) en France

Annonce **C1281057** mise à jour le **29 octobre 2024**

Description de l'activité

Vaucluse (84) : A vendre un fonds de commerce de glacier - multi-produits situé au cœur des zones piétonnes et touristiques d'Avignon (84000).

Un commerce de glacier, crêpes, churros, chichis et boissons non alcoolisées, idéalement implanté au cœur d'une principale zone piétonne d'une des plus importantes villes touristiques de France : Avignon. Cette localisation stratégique, assure une parfaite visibilité dans une rue à forte affluence touristique et locale.

L'exploitation dispose d'une excellente réputation et d'une clientèle fidélisée, gagnées par la qualité des produits proposés et par son accueil.

Surface totale de 50 m2. L'espace de production / vente est entretenu dans le respect absolu des normes sanitaires en vigueur.

Le matériel à reprendre, entretenu avec soin est en parfait état de fonctionnement.

EBE retraité : 50 K€.

Le potentiel de développement de cette exploitation est assuré tant par son emplacement stratégique, que par sa capacité à élargir sa gamme de produits.

Prix de vente du fonds de commerce : 176 000 €, les honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2025	103 000 CHF
EBE en 2025	47 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **133 400 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.