

Organisation de réception, 927 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce C1281011 mise à jour le 23 octobre 2024

Description de l'activité

Bâtiment industriel du XIVème siècle réhabilité en salle de réception contemporaine de près de 300 m2.

D'une hauteur sous plafond monumentale, son architecture atypique est mise en valeur par des jeux de lumières personnalisables.

Espaces intérieurs entièrement climatisés et accessibles PMR.

Cuisine professionnelle équipée.

A l'extérieur, fontaine et oliviers centenaires ornent un sublime patio.

A l'étage, confortable appartement lumineux de 136m2 permettant de loger une grande famille.

Parking privé d'environ 40 emplacements.

Point d'eau à proximité permettant d'amarrer un bateau.

Affaire actuelle spécialisée dans l'organisation de mariages et cérémonies laïques, jouissant d'une belle notoriété.

Aucuns travaux à prévoir (toiture entièrement refaite à la vente).

Un potentiel exceptionnel (restaurant, hôtel, ...) pour cette EXCLUSIVITE CESSION d Professionnel.

Prix murs et fonds : 990 000 €, honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 9 980 pi²

Surface totale: 9 980 pi²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession: 1 378 600 CAD

Localisation

Localisation: Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants* à Nîmes : 143 917 (grande ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.