Murs commerciaux, 368 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1280997** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Ensemble immobilier composé de deux vastes commerces occupés, sous franchise, par de belles enseignes.

L'agencement de chacune de ces deux boutiques a été refait à neufs tout récemment.

Emplacements de premier ordre, tous deux à proximité, dans une rue majeure et commerçante du centre-ville.

Surfaces totales : 368 m2.

Loyers annuels : 87 370 € HT.

Taxes foncières à la la charge des locataires.

Prix des murs : 1 490 400 €, honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 368 m²

Surface totale : 368 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 87 370 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**1 512 480 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.