Restaurant avec terrasse, Arles (13200) en France

Annonce **C1280952** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Arles : Fonds de commerce de restauration à vendre au cœur du centre-ville historique d'Arles.

Cette charmante propriété offre une atmosphère unique et authentique, imprégnée d'histoire et de caractère.

Doté d'une magnifique terrasse ombragée, ce restaurant bénéficie d'un emplacement idéal pour accueillir une clientèle locale et de passage.

Son ambiance paisible et pittoresque en fait un lieu de choix pour les amateurs de bonne cuisine et d'expériences culinaires mémorables.

Cet établissement présente un fort potentiel de développement, offrant de nombreuses opportunités pour les entrepreneurs souhaitant investir dans le secteur de la restauration.

La clientèle établie et fidèle constitue un atout majeur pour assurer le succès futur de cette entreprise.

Loyer mensuel : 3 500 €.

Chiffre d'affaires : 500 000 €.

Prix du fonds de commerce : 402 800 €.

Honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 6.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
500 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
6 €	7 €	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 €**

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.