Hôtel restaurant de 10 chambres, Uzès (30700) en France

Annonce **C1280927** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Uzès (30700) : A vendre hôtel restaurant idéalement situé en côtes-du-rhône, à proximité de sites touristiques majeurs du sud de la France, pont du Gard, Anduze, Avignon et Nîmes.

Il bénéficie d'une cuisine bien équipé, prête à l'emploi, et d'une magnifique et singulière salle de restaurant, où règne une atmosphère chaleureuse et conviviale.

L'établissement jouit d'une excellente réputation qui lui permet de s'appuyer sur une clientèle fidèle et d'enregistrer de nombreux avis positifs (3 800 followers).

Les 10 chambres de l'hôtel permettent accueillir une cliente variée (professionnelle, groupe, randonneurs, …).

Cette opportunité unique de reprendre un établissement dans un cadre idyllique.

Le plus de cet établissement : Deux appartements, l'un de 100 m2 et l'autre de 40 m2.

Surface totale : 530 m2.

Loyer mensuel : 3 500 €.

Chiffre d'affaires : 450 000 €.

Prix du fonds de commerce : 392 200 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 5.

Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 530 m²

Loyer mensuel : 3 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2024	2025
424 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **374 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Uzès (30700), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Uzès : **8 755 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.