

## Restaurant, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280918** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Nîmes (30000) : A vendre restaurant aux portes de Nîmes.

Bel établissement dans une zone commerciale hyper active aux portes de Nîmes.

Centre-ville 5mn et autoroute 2mn.

Ce restaurant est bien équipé, propre, le matériel et le mobilier en bon état.

Nombreuses possibilités de développer le chiffre d'affaires (création d'une terrasse, ouverture le soir, proposition de soirées animées, de prestations...).

Chiffre d'affaires : 270 000 €.

Loyer mensuel : 2 045 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 237 600 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 3.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 045 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
270 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**