# Restaurant, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280918** postée le **09/octobre/2024**

## Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre restaurant aux portes de Nîmes.

Bel établissement dans une zone commerciale hyper active aux portes de Nîmes.

Centre-ville 5mn et autoroute 2mn.

Ce restaurant est bien équipé, propre, le matériel et le mobilier en bon état.

Nombreuses possibilités de développer le chiffre d'affaires (création d'une terrasse, ouverture le soir, proposition de soirées animées, de prestations…).

Chiffre d'affaires : 270 000 €.

Loyer mensuel : 2 045 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 237 600 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 3.

**Surface commerciale :** 2 590 pi²

**Surface totale :** 2 590 pi²

**Loyer mensuel :** 3 400 CAD

**Éléments chiffrés :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 441 000 CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| 10 CAD | CAD | |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **329 000 CAD**

## Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**