Tabac, Presse, Loto, 810 pi2 proche de Lens (62300) en France

Annonce **C1280735** postée le **08/octobre/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais (62300) : Une affaire de tabac, jeux, loto, presse située sur le secteur de Lens (62300).

EBE (rentabilité) confortable (72 K€ après une rémunération pour le repreneur de l'ordre de 2 500 € net).

Logement sur place possible après des travaux de remise en état (expliquant un loyer dérisoire pour le commerce, etc).

Loyer très modéré.

Idéale pour un couple.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 810 pi²

Surface totale : 810 pi²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	365 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **497 600 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Lens (62300), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.