

## Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse sur un axe passant, proche de Moulins (03000) en France

Annonce **C1280612** mise à jour le **22 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Allier (03) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec Licence IV situé sur un axe passant, à 20 minutes de Moulins, au cœur d'un village.

Le restaurant permet d'accueillir 50 personnes en salle et 3 personnes en terrasse extérieure.

Aucun travaux à prévoir ; il s'agit d'un outil clé en mains prêt à être exploiter.

L'établissement bénéficie d'un grand parking.

A l'étage, un logement entièrement rénové est à disposition de l'exploitant.

Un établissement idéal pour un couple ou une famille désireuse d'exploiter une affaire rentable en préservant son cadre de vie.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **3**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 232 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**