

## Bar, Pizzeria, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 70 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1280557** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant - pizzeria situé dans le 15ème.

Surface totale de 120 m2 avec 70 couverts intérieurs, 14 en terrasse à l'année et 20 en estivale petite.  
Chambre de 18 m2. Cave au sous-sol : 20 m2. Cuisine de plain pied avec extraction 400.

Bail renouvelable en 2033.

Loyer : 3505 Euros HT / mois.

1 personne à reprendre à négocier.

Prix : 412.500 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **34**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 42 060 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **412 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**